

תל אביב

הודעה על הקמת מיתקן גישה אלחוטית

לפי תקנה 6(א)2) לתקנות התכנון והבנייה (התקנת מיתקן גישה אלחוטית לתקשורת בשיטה התאית), התשע"ט-2018

ביום 28.01.2021 אושרה לחברת סלקום ישראל בע"מ הקמת בקשה להקמת מיתקן גישה אלחוטית בגוש 6625 חלקות 501,741,602 בתל אביב. המיתקן הוקם לצורך הבטחת כיסוי לשידור ולקליטה של חברת תקשורת סלולרית של חברת סלקום ישראל בע"מ רח' שלונסקי בתל אביב. למתקן ניתנו ההיתרים הנדרשים לפי חוק הקרינה הבלתי מייננת, התשס"ו-2006. מספר האתר של המתקן הוא A556, מספר ההיתר: 2052349, תאריך: 24.08.2020.

ניתן לעיין בפרטי אישור המומנה באתר האינטרנט של המשרד להגנת הסביבה www.sviva.gov.il ולצורך כך מספר האתר של המיתקן הוא A556.

סלקום ישראל בע"מ

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' בוגרשוב 13 תל אביב גוש: 7091 חלקה: 106 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0026-057 בקשה מס': 19174.

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. הגדלת המוטות והעברת השטחים העיקריים לגג לשימוש חדישים. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור <http://bit.ly/lyOppose>. ההתנגדויות התקבלנה במשך 15 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' נס נלוויים 13 תל אביב גוש: 7089 חלקה: 42 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 3072-013 בקשה מס': 19745.

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. הגדלת מספר יחידות הדיור בשיעור של 20%. סך מספר יחידות הדיור המבוקש 8 במקום 7 המותר על פי תכנית.
2. תוספת של 20% לכיובת בנייה ממורת שיפוץ מבנה ע"י נחיתת שמיים
3. הקלה בקו בניין אחורי בשיעור של 40% להקמת מעלית
4. הגבהת הבניין עד לגובה של 12.62 מ' לעומת 10.5 מ' המותרים על פי תכנית
5. ביטול קו בניין מערבי מ-2.4 ל-0 ויצירת המסך לבנייה קיימת בקיר 0 בחזית מערבית לגובה שתי קומות מוצעות

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור <http://bit.ly/lyOppose>. ההתנגדויות התקבלנה במשך 15 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' אביש 12 תל אביב גוש: 6336 חלקה: 648 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0898-012 בקשה מס': 19371.

הכוללת את ההקלות הבאות:

1. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל-30 מותרים, לצורך שיפור תכנון
2. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי צמוד/מזרח על ידי בניה במרחק של 2.7 מ' במקום 3 מ' המותר
3. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי דרום/מערב על ידי בניה במרחק של 2.7 מ' במקום 3.0 מ' המותר
4. חריגה של עד 10% מקו בניין אחורי דרום/מזרח על ידי בניה במרחק של 7.2 מ' במקום 8.0 מ' המותר
5. תוספת בנייה מרדת למרתף המשמש למילוט
6. חריגת חצר מנומכת במרווח הצדדי במרחק של 0.65 מ' מגבול המגרש, שרובה 7. בריכת נוי בתוך קווי בניין
8. בריכת שחייה
9. ביטול דגורן קיר מעל 3 מ' בחצר מנומכת

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור <http://bit.ly/lyOppose>. ההתנגדויות התקבלנה במשך 15 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה